2429 (3) 1' 389 **2000Rs.**

Admissible under Rule 21 & also u/s. [illegible] L. R. Act, 1955 duly Stamp [illegible] the Indian Stamp Act [illegible] (W.B. Stamp as Amended [illegible] date) Schedule 1A No. 23 Fees Paid A – 1089.00 Process Fees 10.00 in C.F.S.

Sub-Registrar
Raiganj, Dt. Jalpaiguri
1.2.05

Stamp duty Required Rs. 5000/–
Stamp duty paid in
N. I. Stamp Rs. 4000/–
Stamp duty paid u/s. 41
of the I. S. A. 1899 in
Bank Draft Rs. 1000/–
Collector u/s. 2(9) of
the I. S. A. 1898.
BD/CS/006 – 317494
dt. 16/7/03

Sub-Registrar
Raiganj, Dt. Jalpaiguri
17/7/03

# কবালা

মূল্য — ১,০০,০০০.০০ টাকা

জমি — .৩৪৩ একরাংশ

Market Value assessed 7,48,440/–
(Rupees ............)
Stamp Duty Required Rs. 44907 37422
(Rupees ............)
Stamp Duty paid Rs. 5000/–
Rupees ............
Deficit Stamp Duty Rs. 32422/–
Rupees ............

Additional Regd. Fees
R. A = 7139.00
Only [illegible] Vide Misc
Receipt No. ............
Dated 1.2.05

Sub-Registrar
Raiganj, Dt. Jalpaiguri
1.2.05

Visit Commission Case No.
293 for 2003
Fees Paid- J(1) Rs. 250.00
J(2) R. 100.00
P.T.A. Rs. 30.00
Total- Rs. 380.00

Sub-Registrar
Raiganj, Dt. Jalpaiguri
16-7-03

Sub-Registrar, Rajganj
Dist Jalpaiguri
16/7/03

Certified that the deficit Stamp Duty of Rs 32425/– (Rupees ............) has been paid by State Bank of India issued by S.B.I. [illegible] 027 – 18229 Dated 31.1.05 to [illegible] of which this do[illegible]

Sub-Registrar 1.2.05
Raiganj, Dt. Jalpaiguri

2000Rs

Serial No. 16112 Date 15/7/03

Rupees 2000 P.

Name First T. Paul

Address

STAMP VENDOR
Sadar Registration
Jalpaiguri

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
RAJGANJ, JALPAIGURI

Presented for Registration at ........ 7-15 A.M./P.M. on the ........ day of ........ July 2003 at Sub-Regr. Office, Rajganj, Jal. by ........ Executant/Claimant.

Ila Paul.

Sub-Registrar
Rajganj, Dt. Jalpaiguri
16.7.03

Ila Paul.

Name 1. Ila Paul 2. Pran Krishna Paul 3. Papia Paul
W/O
of
Thana
District Jalpaiguri
By Caste Hindu/Muslim
By Profession

Papiya Paul

Name Pran Krishna Paul
S/O
of Siliguri
Thana
District Jalpaiguri
By Caste Hindu/Muslim
By Profession

Pran Krishna Paul
S/o Srindam Paul.

Sub-Registrar
Rajganj, Dt. Jalpaiguri
16.7.03

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०००रु.

Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

1 Ila Paul

2 Papiya Paul

মৌজা – ডাবগ্রাম, জে, এল নং– ২

সিট নং– ৯, দাগ নং – ৩১২

থানা – ভক্তিনগর

অঞ্চল ভুক্ত জমি

16113. 15/7/03

Serial No.......... Date..........

Rupees 2000 .......... P..........

Name .......... T. Paul

Address ..........

STAMP VENDOR
Sadar Registration Office
Jalpaiguri

SEAL OF THE SUB-REGISTRAR
RAJGANJ, JALPAIGURI

Sub-Registrar
Rajganj, Dt. Jalpaiguri

16.7.03

1 Ila Paul

2 Papiya Paul

**বরাবর** শ্রীমতী টিঙ্কু পাল স্বামী শ্রী সঞ্জিৎ পাল জাতি হিন্দু সাকিন হাকিম পাড়া শিলিগুড়ি পো: ও থানা শিলিগুড়ি জেলা দার্জিলিং কবালা গ্রহিতা বরাবরেষু।

**লিখিতং** ১। শ্রীমতী ইলা পাল স্বামী শ্রী প্রান কৃষ্ণ পাল ২। শ্রীমতী পাপিয়া পাল স্বামী শ্রী অনিল পাল উভয়ের জাতি হিন্দু উভয়ের সাকিন হাকিম পাড়া শিলিগুড়ি পো: ও থানা শিলিগুড়ি জেলা দার্জিলিং কবালা দাতাদ্বিয়।

কস্য রায়ত দখলি স্বত্ত বিশিষ্ট বাসাবাটীর জমাজমি বিক্রয়ের সাফ কবালা পত্রমিদং কার্য্যঞ্চাগে নিম্ন তপশীল বর্নিত জমাজমি আমরা গনেশ অধিকারী গং নিকট হইতে ইং ৯।১২।১৯৮৮ তারিখে জলপাইগুড়ি সদর অতিরিক্ত সব রেজেষ্টারী অফিসে রেজেষ্টারী কৃত ৬৪৮৬ নং কবালা দলিল মুলে খরিদ করিয়া এজমালিতে স্বত্ত্ববান মালিক ভোগ দখিলকার আছি। উক্ত নং কবালার লিখিত জমাজমি মধ্যে নিম্ন তপশীল বর্নিত জমাজমি এইক্ষনে আমাদের নগদ টাকার আবশ্যক বসত: বিক্রয় করার প্রস্তাব করায় আপনি উহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত উহার সর্বোচ্য বাজার মুল্য ম: ১,০০,০০০.০০ টাকা এক লক্ষ টাকা ধার্য্য করত: ধার্য্য কৃত মুল্যের সাকুল্য টাকা অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে নগদ বুঝিয়া পাইয়া ও লইয়া নিম্ন তপশীল বর্নিত জমাজমি অদ্য তারিখে অত্র সাফ কবালা দ্বারায় আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিয়া এক কালীন নি:স্বত্ত হইলাম এবং বিক্রিত জমাজমির দখল অদ্য তারিখে আপনার অনুকুলে পরিত্যাগ করিলাম। অদ্য হইতে বিক্রীত নিম্ন তপশীল বর্নিত জমাজমিতে আপনি আমাদের যাবতীয় স্বত্তে স্বত্ত্ববান মালিক দখিলকার হইয়া উপরিস্হ মালিক সরকারে আমাদের নাম খারিজে আপনার নিজ নামজারি ক্রমে খাজনাদি প্রদানে চেক দাখিলা গ্রহনে দান বিক্রয়াদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান জনগন ক্রমে পরম সুখে চিরকাল ভোগ দখল করিতে থাকিবেন তাহাতে কালে কষ্মিনে আমাদের কি আমাদের স্হলবর্ত্তি ওয়ারিশানদের কোন প্রকার ওজর আপত্তি কি দাবি দাওয়া গ্রাহ্য হইবে না করিলেও তাহা আদালতে আইনত অগ্রাহ্য হইবে। নিম্ন তপশীল বর্নিত জমাজমি সম্পুর্ন মুক্ত খাস অবস্হায় আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে কোন প্রকার তঞ্চকতা প্রকাশ পাইয়া আপনার কোন ক্ষতির কারন হইলে আমরা আইনত: আপনাকে উপযুক্ত ক্ষতি পুরন করিতে দায়ি ও বাধ্য থাকিলাম। এতদর্থে স্বজ্ঞানে স্বেচ্ছায় অত্র সাফ কবালা দলিল লিখাইয়া স্বাক্ষর সম্পাদন করিলাম। ইতি সন ১৪১০। ৩১ শে আষাঢ় ১৬।৭।২০০৩ ষোল।সাত।দুই হাজার তিন।

1 Ela Paul.

2 Papiya Paul

## তপশীল বিক্রীত জমাজমির বর্ননা

জেলা জলপাইগুড়ি থানা ভক্তিনগর সব রেজেস্টারী অফিস রাজগঞ্জ পরগনা বৈকুন্ঠপুর মৌজা ডাবগ্রাম মধ্যে বর্তমানে উপরিস্থ মালিক পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে জলপাইগুড়ি কালেক্টর বাহাদুর অধীন বি,এল, এন্ড এল,আর,ও রাজগঞ্জ অধীনে হাল ৯৬ নং ছিয়ানব্বই নং খতিয়ান ভুক্ত বার্ষিক ৪৮.০০ টাকা জমার ১০ এ: ৮২ ডিং জমি মধ্যে বার্ষিক হারাহরী সূত্রে ১.৬২ পয়সা জমার ১ এ: ০৩ ডিং জমি মধ্যে বার্ষিক হারাহরী সূত্রে .৫৪ পয়সা জমার .৩৪৩ একরাংশ পয়েন্ট তিন শত তেতাল্লিশ একরাংশ জমি আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম।

দাগ নং হাল ৯ নং সিটের হাল ৩১২ দাগ তিন শত বার দাগে উপরোক্ত নং কবালা মূলে আমাদের খরিদা ১ এ: ০৩ ডিং জমি মধ্যে নিম্ন চৌহুদ্দি ভুক্ত .৩৪৩ একরাংশ পয়েন্ট তিন শত তেতাল্লিশ একরাংশ জমি বিক্রীত বটে। চৌহুদ্দি উত্তরে সূর্য্য নারায়ন অধিকারীর বিক্রীত জমি দক্ষিনে রাস্তা পুর্বে আপোষ সূত্রে আমি ২ নং দাতার প্রাপ্ত জমি পশ্চিমে আপোষ সূত্রে আমি ২ নং দাতার প্রাপ্ত জমি। এই চৌহুদ্দি মধ্যে দক্ষিন দিকের নালা সহ উক্ত বিক্রীত জমি বটে। অত্র সঙ্গিয় নকসায় বিক্রীত জমি লাল রং দ্বারায় “B” চিহ্নিত করিয়া দেখান হইল। উক্ত নকসা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে।

হাল ২০২৪ নং খতিয়ান বটে।

দলিল প্রস্তুত কারক,

লাইসেন্স নং২১, জলপাইগুড়ি।

ইসাদি

Pran Krishna Paul.
Siliguri.

Anil Paul.
Siliguri.